	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: FOR-GIF-029
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON ANTI MACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 34,376	$ 1,719
				SUBTOTAL	$ 1,719

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1143	PUERTA EN MADERA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON ANTI MACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1.00	$ 190,067	$ 190,067
966	CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA	UN	1.00	$ 23,655	$ 23,655
				SUBTOTAL	$ 213,722.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.244	$ 32,814
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 34,376
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 250,098.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 72,878.56
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 322,976.56
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 322,976.56

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.2	PUERTA EN MADERA A MEDIA ALTURA (1,20 M) MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 36,516	$ 1,826
				SUBTOTAL	$ 1,826

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1142	PUERTA EN MADERA A MEDIA ALTURA (1,20 M) MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1.00	$ 140,067	$ 140,067
966	CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA	UN	1.00	$ 23,655	$ 23,655
				SUBTOTAL	$ 163,722.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.259	$ 34,954
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 36,516
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 202,345.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 58,963.33
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 261,308.33
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 261,308.33

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: FOR-GIF-029
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.		Versión: 0
	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Fecha: Memo
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DETRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA METÁLICA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 58,494	$ 2,925
				SUBTOTAL	$ 2,925

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1144	PUERTA EN MADERA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DETRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO, INCLUYE HERRAJES	UN	1.00	$ 165,714	$ 165,714
967	CERRADURA TIPO BOLA METÁLICA	UN	1.00	$ 16,900	$ 16,900
				SUBTOTAL	$ 182,614.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.423	$ 56,932
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 58,494
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 244,314.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 71,193.10
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 315,507.10
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 315,507.10

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CORREDIZA EN MADERA CON RIELES, HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 22,917	$ 1,146
				SUBTOTAL	$ 1,146

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1139	PUERTA CORREDIZA EN MADERA CON RIELES, HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1.00	$ 155,121	$ 155,121
				SUBTOTAL	$ 155,121.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.159	$ 21,355
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 22,917
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 179,465.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 52,296.10
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 231,761.10
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 231,761.10

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
10.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA, HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 21,387	$ 1,069
				SUBTOTAL	$ 1,069

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1145	PUERTA EN MADERA, HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1.00	$ 110,121	$ 110,121
				SUBTOTAL	$ 110,121.00

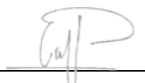
3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.147	$ 19,825
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 21,387
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 132,859.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 38,715.11
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 171,574.11
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 171,574.11

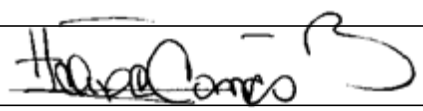
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: 

Nombre:

DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: FOR-GIF-029
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Versión: 0
		Fecha: Memo
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
10.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA EN MADERA DE TRIPLEX ENTAMBORADA SIN MARCO CON REFUERZO INTERNO, ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 25,398	$ 1,270
				SUBTOTAL	$ 1,270

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1042	HOJA PARA PUERTA EN MADERA DE TRIPLEX ENTAMBORADA SIN MARCO CON REFUERZO INTERNO, ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1.00	$ 138,221	$ 138,221
				SUBTOTAL	$ 138,221.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.177	$ 23,836
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 25,398
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 165,170.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 48,130.54
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 213,300.54
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 213,300.54

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
10.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA EN MADERA A MEDIA ALTURA (1,20 M) DE TRIPLEX ENTAMBORADA SIN MARCO CON REFUERZO INTERNO CON ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 18,548	$ 927
				SUBTOTAL	$ 927

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1041	HOJA PARA PUERTA EN MADERA A MEDIA ALTURA (1,20 M) DE TRIPLEX ENTAMBORADA SIN MARCO CON REFUERZO INTERNO CON ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1.00	$ 68,221	$ 68,221
966	CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA	UN	1.00	$ 23,655	$ 23,655
				SUBTOTAL	$ 91,876.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.130	$ 17,507
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.010	$ 1,041
				SUBTOTAL	$ 18,548
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 111,633.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 32,529.86
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 144,162.86
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 144,162.86

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
10.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA EN MADERA DE TRIPLEX ENTAMBORADA SIN MARCO CON REFUERZO INTERNO, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA METÁLICA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 30,461	$ 1,523
				SUBTOTAL	$ 1,523

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1043	HOJA PARA PUERTA EN MADERA DE TRIPLEX ENTAMBORADA SIN MARCO CON REFUERZO INTERNO, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1.00	$ 110,221	$ 110,221
967	CERRADURA TIPO BOLA METÁLICA	UN	1.00	$ 16,900	$ 16,900
				SUBTOTAL	$ 127,121.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.214	$ 28,899
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 30,461
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 159,386.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 46,445.08
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 205,831.08
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 205,831.08

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA CORREDIZA EN MADERA DE TRIPLEX SIN RIELES, ENTAMBORADA, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 21,595	$ 1,080
				SUBTOTAL	$ 1,080

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1040	HOJA PARA PUERTA CORREDIZA EN MADERA DE TRIPLEX SIN RIELES, ENTAMBORADA, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1.00	$ 140,121	$ 140,121
				SUBTOTAL	$ 140,121.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.149	$ 20,033
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 21,595
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 163,077.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 47,520.64
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 210,597.64
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 210,597.64

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: FOR-GIF-029
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Versión: 0
		Fecha: Memo
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA CORREDIZA EN MADERA DE TRIPLEX SIN MARCO, ENTAMBORADA, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 19,814	$ 991
				SUBTOTAL	$ 991

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1039	HOJA PARA PUERTA CORREDIZA EN MADERA DE TRIPLEX SIN MARCO, ENTAMBORADA, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1.00	$ 141,991	$ 141,991
				SUBTOTAL	$ 141,991.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.135	$ 18,252
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 19,814
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 163,077.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 47,520.64
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 210,597.64
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 210,597.64

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor